

ZÁPISNICA

z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 23.06.2026

25. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolal Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta Žilina (ďalej len „primátor mesta“), na deň 23.06.2026 v súlade s § 12 ods. 1 zákona o obecnom zriadení v nadväznosti na čl. 3 ods. 2 písm. b) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva.

Na zasadnutie boli pozvaní okrem poslancov mestského zastupiteľstva hlavná kontrolórka mesta, náčelníčka Mestskej polície, prednosta mestského úradu, riaditeľ Útvaru hlavného architekta mesta Žilina, konatelia mestských spoločností a vedúci zamestnanci Mestského úradu v Žiline, ktorí predkladajú materiál.

Primátor mesta privítal všetkých prítomných, ako i zástupcov médií a občanov.

Následne skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 18 poslancov, a tým je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Počet prítomných poslancov sa v priebehu zasadnutia zvýšil na 25.

Neúčast' na tomto zasadnutí ospravedlnili poslanci Randa, Durmis, Hriník, Kašša, Kozlík a Martinková. Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „zápisnica“).

Primátor mesta poveril písaním zápisnice Teréziu Hudcovskú, zamestnankyňu mesta Žilina, s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Barčíka a Ničíka, prvého zástupcu primátora.

Za skrutátorov určil v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline z radov zamestnancov mesta Ing. Pavla Vaščáka, PhD., vedúceho odboru ekonomického a PhDr. Katarínu Tomášovú, vedúcu odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta navrhol návrhovú komisiu v zložení poslancov Pažický, Čepec, Juriš, Čerňan a Steinhübl. Zároveň sa spýtal, či má niekto z prítomných k zloženiu návrhovej komisie pripomienky, resp. iný návrh.

Nakoľko nikto nevzniesol žiaden iný návrh, dal primátor mesta hlasovať o zložení návrhovej komisie v zložení poslancov: Pažický, Čepec, Juriš, Čerňan a Steinhübl. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva návrhovú komisiu schválili. Výsledok hlasovania č. 1 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Návrh programu:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina
4. Správa o výsledkoch kontrol

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na II. polrok 2026
6. Návrh VZN o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na území mesta Žilina
7. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Žilina
8. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026
9. Založenie spoločného podniku mesta Žilina a Hestia (Fund) SICAV za účelom realizácie projektu nájomného bývania
10. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
11. Návrh na vyradenie majetku
12. Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci pre spoločnosť Žilina Invest, s.r.o. (v súlade so Zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 10, ods. 6)
13. Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026
14. Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
15. Informatívna správa na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstvového zberu odpadu v meste Žilina
16. Návrh na schválenie zmeny k Zriaďovacej listine Mestského divadla
17. Nakladanie s majetkom (schvaľovanie prebytočnosti, odpredaja a zámeny majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, nájom, kúpa, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)
18. Nakladanie s majetkom (schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa)
19. Návrh na schválenie ukončenia nájomnej zmluvy č. 933/právne/2016 v znení jej dodatkov výpoveďou
20. Návrh na schválenie uzatvorenia mandátnej zmluvy na správu a údržbu futbalového areálu mestskej časti Brodno
21. Návrh na schválenie uzatvorenia Memoranda o spolupráci so spoločnosťou TnC VIII, s.r.o. pri realizácii stavby kruhového objazdu
22. Prevod projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie kanalizácie Brodno – Cezpoľná ulica“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
23. Spôsob prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie vodovodu v Bánovej - ul. Mesačná, ul. Záhradnícka, ul. Blahová, ul. Jedľová a ul. Jabložná“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
24. Spôsob prevodu projektových dokumentácií pre stavby: „Zimný štadión Žilina – energetické úspory objektu tréningová hala“ a „Zimný štadión Žilina Energetické úspory obvodového plášťa – objekt Hlavná hala“, zo Správy športových zariadení mesta Žilina, s.r.o., na Mesto Žilina
25. Schválenie podnájomnej zmluvy súvisiacej so Zimným štadiónom Vlci mládež, s.r.o.

26. Poverenie spoločnosti Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. realizáciou stavby vo verejnom záujme „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ a schválenie súvisiacich úkonov
27. Vyúčtovanie príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o. za obdobie roku 2025
28. Prenájom priestorov školy / školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)
29. Prenájom priestorov školy / školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) súkromná ZŠ Felix
30. Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy s Materskou školou, Školská 49, Žilina
31. Informatívna správa o skončení členstva delegovaných zástupcov zriaďovateľa v radách škôl
32. Stratégia integrácie cudzincov v meste Žilina na obdobie rokov 2026 – 2036
33. Informatívna správa o stave bytového fondu mesta Žilina k 30.04.2026
34. Informatívna správa o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2025
35. Schválenie nominovaných osôb pre udelenie ocenenia mesta Žilina 2026
36. Schválenie monitorovacej správy plnenia PHSR za rok 2025
37. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu s názvom: „Vegetačná strecha MŠ Puškinova Žilina“
38. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu s názvom: „Stavebné úpravy strechy ZUŠ F. Špániho, Žilina – Vlčince so zmenou na extenzívnu vegetačnú strechu“
39. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nové cykloprístrešky v meste Žilina pri areáloch ZŠ – III. etapa“
40. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Burianovej veže“
41. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zelené opatrenia na Starom Bulvári v Žiline“
42. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina“
43. Nakladanie s majetkom (zámena – odpredaj)
44. Nakladanie s majetkom (vecné bremeno)
45. Zmena poskytovania mzdového normatívu pre ZŠ
46. Nakladanie s majetkom (zámena – schválenie spôsobu prevodu)
47. Vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina
48. Dodatok č. 1 k VZN mesta Žilina č. 1/2026 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
49. Zvýšenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach
50. Zámer poskytnutia mimoriadnej dotácie pre kolektívne extraligové športové kluby za mimoriadne výsledky a reprezentáciu mesta Žilina

- 51. Interpelácie
- 52. Všeobecná rozprava
- 53. Záver

Primátor mesta navrhol úpravu programu v znení:

- *„Presunúť body č. 28, č. 29, č. 30 návrhu programu ako nové body č. 19, č. 20, č. 21 a bod č. 33 návrhu programu presunúť ako nový bod č. 9, pričom sa ostatné body automaticky prečísľujú“*

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k návrhu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Augustín.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Augustín navrhol úpravu programu v znení:

- *„presunúť body č. 43 a č. 44 návrhu programu k bodom týkajúcim sa nakladania s majetkom, pričom sa ostatné body automaticky prečísľujú“*

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhoch primátora mesta presunúť body č. 28, č. 29, č. 30 návrhu programu ako nové body č. 19, č. 20, č. 21 a bod č. 33 návrhu programu presunúť ako nový bod č. 9, pričom sa ostatné body automaticky prečísľujú. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 2 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu poslanca Augustína presunúť body č. 43 a č. 44 návrhu programu k bodom týkajúcim sa nakladania s majetkom pričom sa ostatné body automaticky prečísľujú. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 3 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. programe ako celku v znení schválených zmien navrhnutých primátorom mesta a poslancom Augustínom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva schválili program 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline. Výsledok hlasovania č. 4 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Schválený program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina
4. Správa o výsledkoch kontrol

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na II. polrok 2026
6. Návrh VZN o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na území mesta Žilina
7. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Žilina
8. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026
9. Informatívna správa o stave bytového fondu mesta Žilina k 30.04.2026
10. Založenie spoločného podniku mesta Žilina a Hestia (Fund) SICAV za účelom realizácie projektu nájomného bývania
11. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
12. Návrh na vyradenie majetku
13. Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci pre spoločnosť Žilina Invest, s.r.o. (v súlade so Zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 10, ods. 6)
14. Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026
15. Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
16. Informatívna správa na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstvového zberu odpadu v meste Žilina
17. Návrh na schválenie zmeny k Zriaďovacej listine Mestského divadla
18. Nakladanie s majetkom (schvaľovanie prebytočnosti, odpredaja a zámeny majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, nájom, kúpa, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)
19. Nakladanie s majetkom (schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa)
20. Prenájom priestorov školy / školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)
21. Prenájom priestorov školy / školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) súkromná ZŠ Felix
22. Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy s Materskou školou, Školská 49, Žilina
23. Nakladanie s majetkom (zámena – odpredaj)
24. Nakladanie s majetkom (vecné bremeno)
25. Návrh na schválenie ukončenia nájomnej zmluvy č. 933/právne/2016 v znení jej dodatkov výpoveďou
26. Návrh na schválenie uzatvorenia mandátnej zmluvy na správu a údržbu futbalového areálu mestskej časti Brodno
27. Návrh na schválenie uzatvorenia Memoranda o spolupráci so spoločnosťou TnC VIII, s.r.o. pri realizácii stavby kruhového objazdu
28. Prevod projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie kanalizácie Brodno – Cezpoľná ulica“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
29. Spôsob prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie vodovodu v Bánovej - ul. Mesačná, ul. Záhradnícka, ul. Blahová, ul. Jedľová a ul. Jablonoňová“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

30. Spôsob prevodu projektových dokumentácií pre stavby: „Zimný štadión Žilina – energetické úspory objektu tréningová hala“ a „Zimný štadión Žilina Energetické úspory obvodového plášt'a – objekt Hlavná hala“, zo Správy športových zariadení mesta Žilina, s.r.o., na Mesto Žilina
31. Schválenie podnájomnej zmluvy súvisiacej so Zimným štadiónom Vlci mládež, s.r.o.
32. Poverenie spoločnosti Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. realizáciou stavby vo verejnom záujme „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ a schválenie súvisiacich úkonov
33. Vyúčtovanie príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o. za obdobie roku 2025
34. Informatívna správa o skončení členstva delegovaných zástupcov zriaďovateľa v radách škôl
35. Stratégia integrácie cudzincov v meste Žilina na obdobie rokov 2026 – 2036
36. Informatívna správa o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2025
37. Schválenie nominovaných osobností pre udelenie ocenenia mesta Žilina 2026
38. Schválenie monitorovacej správy plnenia PHSR za rok 2025
39. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu s názvom: „Vegetačná strecha MŠ Puškinova Žilina“
40. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu s názvom: „Stavebné úpravy strechy ZUŠ F. Špániho, Žilina – Vlčince so zmenou na extenzívnu vegetačnú strechu“
41. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nové cykloprístrešky v meste Žilina pri areáloch ZŠ – III. etapa“
42. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Burianovej veže“
43. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zelené opatrenia na Starom Bulvári v Žiline“
44. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina “
45. Zmena poskytovania mzdového normatívu pre ZŠ
46. Nakladanie s majetkom (zámena – schválenie spôsobu prevodu)
47. Vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina
48. Dodatok č. 1 k VZN mesta Žilina č. 1/2026 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
49. Zvýšenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach
50. Zámer poskytnutia mimoriadnej dotácie pre kolektívne extraligové športové kluby za mimoriadne výsledky a reprezentáciu mesta Žilina
51. Interpelácie
52. Všeobecná rozprava
53. Záver

Po schválení programu primátor mesta informoval o žiadostiach občanov, ktorí mali záujem vystúpiť na tomto zasadnutí:

Prvá žiadosť bola od pani Vaňákovvej, ktorá sa chcela vyjadriť k parkovaniu. V prípade schválenia jej žiadosti, by vystúpila v bode s názvom „Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina“

Druhú žiadosť o vystúpenie doručil do podateľne Mestského úradu v Žiline pán Horvát, ktorý mal záujem vystúpiť v bode „Všeobecná rozprava“. Vyjadriť sa chcel k pohotovostným fondom a ich čerpaniu.

Písomná žiadosť občana Horváta o vystúpenie tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

Následne dal primátor mesta hlasovať o jednotlivých žiadostiach:

1. Hlasovanie o žiadosti pani Vaňákovvej vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom „Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina“. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva jej žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 5 tvorí prílohu 2 zápisnice.
2. Hlasovanie o žiadosti občana Horváta vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom: „Všeobecná rozprava“. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva jeho žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 6 tvorí prílohu 2 zápisnice.

Primátor mesta vyhlásil krátku 5 minútovú prestávku na úpravu programu v zmysle schválených zmien.

Ad 2/ Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 4 zápisnice. Uviedol ho predkladateľ materiálu – Mgr. Martin Maruška, prednosta Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Cibulka.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani dopĺňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 92/2026. Výsledok hlasovania č. 7 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 3/ Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 5 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 93/2026. Výsledok hlasovania č. 8 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 4/ Správa o výsledkoch kontrol

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže. Tvorí prílohu č. 6 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Bechný.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 94/2026. Výsledok hlasovania č. 9 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta vyhlásil krátku technickú prestávku, nakoľko bol informovaný, že videozáznam zo zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nahráva, ale nie je vysielaný online.

Po odstránení technickej vady pokračovalo rokovanie nasledujúcim bodom programu.

Ad 5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na II. polrok 2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže. Tvorí prílohu č. 7 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 95/2026. Výsledok hlasovania č. 10 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 6/ Návrh VZN o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na území mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 04.06.2026. K tomuto návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 96/2026 (VZN č. 2/2026). Výsledok hlasovania č. 11 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 7/ Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 9 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 97/2026. Výsledok hlasovania č. 12 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 8/ Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 10 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Augustín,
- Juriš.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 98/2026. Výsledok hlasovania č. 13 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 9/ Informatívna správa o stave bytového fondu mesta Žilina k 30.04.2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Tvorí prílohu č. 11 zápisnice a uviedol ho – Ing. Jozef Pollák, konateľ spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Bechný,
- Čepec,
- Balogová,
- Maňák.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Čepec predložil v diskusii návrh uznesenia v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada prednostu MsÚ.

- 1. aby na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva predložil informáciu o možnosti financovania investičného dlhu pri voľných bytoch a časovom rámci“*

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. uznesení predloženom poslancom Čepcom v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 99/2026. Výsledok hlasovania č. 14 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 100/2026. Výsledok hlasovania č. 15 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 10/ Založenie spoločného podniku mesta Žilina a Hestia (Fund) SICAV za účelom realizácie projektu nájomného bývania

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby. Tvorí prílohu č. 12 zápisnice a uviedol ho – JUDr. Erik Štefák, konateľ Developerskej spoločnosti mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka,
- Steinhübl,
- Choma,
- Juriš,
- Maňák,
- Cáder,
- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Juriš predložil v diskusii doplňujúci návrh k uzneseniu v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. žiada

1. *Konateľa spoločnosti Žilinská Developerská, s.r.o., aby v záujme otvoreného a transparentného procesu a zabezpečenie čo najvýhodnejších podmienok pre mesto Žilina a jeho obyvateľov oslovil s ponukou spolupráce v oblasti výstavby štátom podporovaného nájomného bývania aj spoločnosť: 365.invest, správ. spol. a.s. a VOSEM CAPITAL, správ. spol. a.s., inicioval s nimi pracovné rokovania a na septembrové zasadnutie MZ v Žiline predložil informatívnu správu o ich priebehu, výsledkoch a možnostiach spolupráce.“*

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora dal návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Juriša.

Následne dal primátor mesta hlasovať o návrhu poslanca Ničíka, prvého zástupcu primátora na ukončenie faktických poznámok. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 16 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Po odznení všetkých diskusných príspevkov primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. doplňujúcim návrhu poslanca Juriša v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť II. uznesenia č. 101/2026). Výsledok hlasovania č. 17 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného doplňujúceho návrhu poslanca Juriša. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 101/2026. Výsledok hlasovania č. 18 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta vyhlásil krátku prestávku v trvaní desať minút. Po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

Ad 11/ Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 13 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 102/2026. Výsledok hlasovania č. 19 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 12/ Návrh na vyradenie majetku

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 14 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 103/2026. Výsledok hlasovania č. 20 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 13/ Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci pre spoločnosť Žilina Invest, s.r.o. (v súlade so Zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 10, ods. 6)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 15 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 104/2026. Výsledok hlasovania č. 21 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 14/ Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 16 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Pri uvádzaní materiálu zároveň predložil 3 návrhy na úpravu uznesenia:

➤ Prvý doplňujúci návrh v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026“ nasledovne:

Výdavky

<i>Pro-gram</i>	<i>Pod-progr.</i>	<i>Funkč. klasif.</i>	<i>Ekon. klasif.</i>	<i>Text</i>	<i>RO 3/2026</i>
2	1	01.1.1	630	výdavky na služby	-750
2	1	01.1.1	810	účasť na majetku – vklad do základného imania spoločnosti Hestia Žilina, s.r.o.	750
<i>Výdavky - úprava spolu:</i>					0

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky výdavkov rozpočtu mesta.“

➤ Druhý doplňujúci návrh v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026“ nasledovne:

Výdavky

<i>Pro-gram</i>	<i>Pod-progr.</i>	<i>Funkč. klasif.</i>	<i>Ekon. klasif.</i>	<i>Text</i>	<i>RO 3/2026</i>
2	1	01.7.0	650	úroky z komerčných úverov	-76 500
2	1	01.7.0	810	poskytnutie návratnej finančnej výpomoci pre spoločnosť Žilina Invest, s.r.o. – na financovanie prevádzkových potrieb (v súlade § 10, ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov)	76 500
<i>Výdavky - úprava spolu:</i>					0

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky výdavkov rozpočtu mesta.“

➤ Tretí pozmeňujúco / doplňujúci návrh v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zmenu/doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026“ nasledovne:

Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 3/2026
2	1	01.1.1	630	výdavky na služby (presun fin. prostr. do podprogramu 11.6 EK 630)	-1 500
4	9	06.2.0	710	novostavba domu smútku v Trnovom - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. do podprogramu 7.2 EK 710 vo výške 30 000,- € a do podprogramu 11.4 EK 710 vo výške 5 000,- €)	-35 000
5	3	03.2.0	710	vozidlo pre DHZO Trnové - pri príležitosti 100. výročia založenia zboru - výdavky z prostriedkov rezervného fondu mesta - čiastoč. - zmena zdroja financovania z dôvodu uvoľnenia fin. prostr. na kapitálové výdavky cez rozpočtovú organizáciu mesta (presun fin. prostriedkov do podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 700)	-14 900
5	3	03.2.0	710	vozidlo pre DHZO Trnové - pri príležitosti 100. výročia založenia zboru - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. - zmena zdroja financovania (presun fin. prostr. z podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 710)	14 900
7	2	04.5.1	630	oprava odvodnenia v Zástraní, ul. Hore humnami (presun fin. prostr. v rámci podprogramu z EK 710)	4 000
7	2	04.5.1	710	stavebné úpravy priestoru v Budatíne, križovatka ulíc Na lány a Cesta k vodojemu (výdavky zo zdrojov z bežných príjmov) - presun fin. prostr. v rámci podprogramu na EK 630 vo výške 4 000,- € a do podprogramu 11.6. EK 630 vo výške 2 500,- €	-6 500
7	2	04.5.1	710	PD+inžiniering - optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Vlčince - výdavky z prostriedkov rezervného fondu mesta- čiastoč. - zmena zdroja financovania z dôvodu uvoľnenia fin. prostr. na kapitálové výdavky cez rozpočtovú organizáciu mesta (presun fin. prostriedkov do podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 700)	-59 093
7	2	04.5.1	710	PD+inžiniering - optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Vlčince - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. - zmena zdroja financovania (presun fin. prostr. z podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 710)	59 093

7	2	04.5.1	710	PD DÚR+IČ pre rekonštrukciu a stavebné úpravy na ul. Vysokoškolákov - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. z podprogramu 4. 9 EK 710)	30 000
8	1	09.1.1.1	710	rekonštrukcia strechy MŠ Bánová pre potreby zriadenia fotovoltiky - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - zmena zdroja financovania; uvedená inv. akcia bude realizovaná cez rozpočtovú organizáciu mesta - ZŠ s MŠ Bánová (presun fin. prostr. do podprogramu 5.3 EK 710 vo výške 14 900,- €, do podprogramu 7.2 Ek 710 vo výške 59 093,- €, do podprogramu 8.2 funkč. klas. 09.2.1.1 EK 710 vo výške 10 410,- €, do podprogramu 11.2 EK 710 vo výške 9 450,- € a do podprogramu 11.7 EK 710 vo výške 6 147,- €)	-100 000
8	1	09.1.1.1	700	kapitálové výdavky rozp. org.-MŠ (originál.kompet.) - ZŠ s MŠ Bánová - rekonštrukcia strechy MŠ Bánová pre potreby zriadenia fotovoltiky - výdavky z prostr.rezervného fondu mesta - zmena zdroja financovania (presun fin. prostr. z podprogramu 5.3 EK 710 vo výške 14 900,- €, z podprogramu 7.2 EK 710 vo výške 59 093,- €, z podprogramu 8.2 funkč. klas. 09.2.1.1 EK 710 vo výške 10 410,- €, z podprogramu 11.2 EK 710 vo výške 9 450,- € a z podprogramu 11.7 EK 710 vo výške 6 147,- €)	100 000
8	2	09.2.1.1	710	revitalizácia športových ihrísk pri ZŠ Martinská ul. (zádržné) - výdavky z prostriedkov rezervného fondu mesta - zmena zdroja financovania z dôvodu uvoľnenia fin. prostr. na kapitálové výdavky cez rozpočtovú organizáciu mesta (presun fin. prostriedkov do podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 700)	-10 410
8	2	09.2.1.1	710	revitalizácia športových ihrísk pri ZŠ Martinská ul. (zádržné) - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - zmena zdroja financovania (presun fin. prostr. z podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 710)	10 410
8	2	09.2.1.1	710	PD na revitalizáciu školského areálu na Hájiku - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. z podprogramu 11.4 EK 710)	30 000
11	2	05.6.0	710	revitalizácia parku v Závodí (zádržné) - výdavky z prostriedkov rezervného fondu mesta - zmena zdroja financovania z dôvodu uvoľnenia fin. prostr. na kapitálové výdavky cez rozpočtovú organizáciu mesta (presun fin. prostriedkov do podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 700)	-9 450
11	2	05.6.0	710	revitalizácia parku v Závodí (zádržné) - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - zmena zdroja financovania - (presun fin. prostr. z podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 710)	9 450
11	4	06.2.0	710	multifunkčné ihrisko v Považskom Chlmcí - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK 710)	-250 000

11	4	06.2.0	710	vybudovanie nového multifunkčného ihriska v Mojšovej Lúčke - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK 710)	150 000
11	4	06.2.0	710	stavebné úpravy existujúceho volejbalového ihriska - Považský Chlmec - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK 710)	100 000
11	4	06.2.0	710	doplnenie herných prvkov na detské ihrisko na Šoltésovej ul., vrátane dopadovej plochy a inštalácie - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - čiastoč. (presun fin. prostr. z podprogramu 4. 9 EK 710)	5 000
11	4	06.2.0	710	Športcentrum Karpatská ul. - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 (presun fin. prostr. do podprogramu 8.2 funkč. klas. 09.2.1.1 EK 710)	-30 000
11	6	06.2.0	630	výmena a doplnenie infotabúľ v Budatíne, Cesta k vodojemu (presun fin. prostr. z podprogramu 2.1 funkč. klas. 01.1.1 EK 630 vo výške 1 500,- € a z podprogramu 7.2 EK 710 vo výške 2 500,- €)	4 000
11	7	06.3.0	710	dostavba vodovodu a kanalizácie v meste Žilina - výdavky z prostriedkov rezervného fondu mesta - zmena zdroja financovania z dôvodu uvoľnenia fin. prostr. na kapitálové výdavky cez rozpočtovú organizáciu mesta (presun fin. prostriedkov do podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 700)	-6 147
11	7	06.3.0	710	dostavba vodovodu a kanalizácie v meste Žilina - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13, schváleného uznesením MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025 - zmena zdroja financovania - (presun fin. prostr. z podprogramu 8.1 funkč. klas. 09.1.1.1 EK 710)	6 147
Výdavky - úprava spolu:					0

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky výdavkov rozpočtu mesta.“

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čepce,
- Augustín,
- Čerňan,
- Juriš,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Augustín predložil v diskusii doplnujúci návrh k uzneseniu v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026“ nasledovne:

Príjmy

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 3/2026
			133015	miestny poplatok za rozvoj - príjem v roku 2026 (katastrálne územie Považský Chlmec)	150 000
			133015	miestny poplatok za rozvoj - príjem v roku 2026 (katastrálne územie Budatín)	1 340
			453	zapojenie fin. prostr. z príjmu z miestneho poplatku za rozvoj za roky 2023-2025 do rozpočtu mesta v roku 2026 (katastrálne územie Budatín)	15 660
Príjmy - úprava spolu:					167 000

Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 3/2026
7	2	04.5.1	710	chodník - Považský Chlmec - 2. etapa smer mesto (výdavky z miestneho poplatku za rozvoj - katastrálne územie Považský Chlmec)	10 000
11	4	06.2.0	710	stavebné úpravy existujúceho volejbalového ihriska - Považský Chlmec (výdavky z miestneho poplatku za rozvoj - katastrálne územie Považský Chlmec)	140 000
11	4	06.2.0	710	detské ihrisko s hernými prvkami v Budatíne (výdavky z miestneho poplatku za rozvoj - katastrálne územie Budatín)	17 000
Výdavky - úprava spolu:					167 000

Uvedenými úpravami dochádza k zmene celkovej výšky príjmov a výdavkov rozpočtu mesta.“

Poslanec Juriš predložil v diskusii doplňujúci návrh k uzneseniu v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026“ nasledovne:

Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 3/2026
2	1	01.1.1	630	výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach (MV č. 6) - presun fin. prostr. do podprogramu 7.1 funkč. klas. 04.5.1 EK 710 vo výške 4 000,- € a do podprogramu 7.2 EK 630 vo výške 7 000,- €)	-11 000
2	1	01.1.1	640	bežné transfery - výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach (MV č. 6) - presun fin. prostr. do podprogramu 5.3 EK 710)	-4 000
5	3	03.2.0	710	PD hasičská zbrojnica Trnové - výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach (MV č. 6) - presun fin. prostr. z podprogramu 2.1 funkč. klas. 01.1.1 EK 640)	4 000
7	1	04.5.1	710	vybudovanie zastávkového prístrešku na ul. Ovocinárska v Trnovom - výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach (MV č. 6) - presun fin. prostr. z podprogramu 2.1 funkč. klas. 01.1.1 EK 630)	4 000
7	2	04.5.1	630	asfaltovanie - ul. Na Bárek v Trnovom - výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach (MV č. 6) - presun fin. prostr. z podprogramu 2.1 funkč. klas. 01.1.1 EK 630)	7 000
Výdavky - úprava spolu:					0

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky výdavkov rozpočtu mesta.“

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. doplňujúcom návrhu spracovateľa materiálu v zmysle písomného návrhu (Hestia). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť I. uznesenia č. 105/2026). Výsledok hlasovania č. 22 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. doplňujúcom návrhu spracovateľa materiálu v zmysle písomného návrhu (Žilina Invest, s.r.o.). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť II. uznesenia č. 105/2026). Výsledok hlasovania č. 23 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

3. pozmeňujúco-doplňujúcom návrhu spracovateľa materiálu v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť III. uznesenia č. 105/2026). Výsledok hlasovania č. 24 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. doplňujúcom návrhu predloženom poslancom Augustínom v zmysle písomného návrhu (Považský Chlmec, Budatín). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť IV. uznesenia č. 105/2026). Výsledok hlasovania č. 25 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
5. doplňujúcom návrhu predloženom poslancom Jurišom v zmysle písomného návrhu (Trnové). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť V. uznesenia č. 105/2026). Výsledok hlasovania č. 26 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
6. uznesení ako celku v znení schválených zmien a doplnení spracovateľa materiálu a návrhov poslanca Augustína a poslanca Juriša. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 105/2026. Výsledok hlasovania č. 27 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 15/ Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy a tvorí prílohu č. 17 zápisnice. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 10.04.2026. K tomuto návrhu boli v zákonnej lehote vznesené pripomienky. Materiál k návrhu VZN i k vyhodnoteniu vznesených pripomienok uviedol spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Občianka, pani Vaňáková, ktorej vystúpenie schválili poslanci na začiatku rokovania sa nedostavila na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. uznesení týkajúcom sa vyhodnotenia pripomienok k návrhu VZN v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 106/2026. Výsledok hlasovania č. 28 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu VZN v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 107/2026 (VZN č. 3/2026). Výsledok hlasovania č. 29 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 16/ Informatívna správa na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstvového zberu odpadu v meste Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou životného prostredia a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Tvorí prílohu č. 18 zápisnice. Materiál uviedol spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 108/2026. Výsledok hlasovania č. 30 s vyznačením spôsobu hlasovania poslancov Haasa a Kapitulíka ZA, tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 17/ Návrh na schválenie zmeny k Zriaďovacej listine Mestského divadla

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja a tvorí prílohu č. 19 zápisnice. Materiál uviedla – Mgr. Beáta Tamašiová, riaditeľka Mestskej kultúry Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 109/2026. Výsledok hlasovania č. 31 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta vyhlásil obednú prestávku. Po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

Ad 18/ Nakladanie s majetkom (schvaľovanie prebytočnosti, odpredaja a zámeny majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, nájom, kúpa, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou dopravy. Materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta poveril vedením zasadnutia mestského zastupiteľstva poslanca Jána Ničíka, prvého zástupcu primátora.

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

(schvaľovanie prebytočnosti a odpredaja majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov)

Bod č. 1

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 110/2026. Výsledok hlasovania č. 32 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Delinčáka ZA tvorí prílohu č. 2 zápisnice

Bod č. 2

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„predaj za cenu 17 954 € (185 €/m²) plus náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti

Žiadateľ: IKS FS s.r.o., so sídlom Veľká okružná 53, 010 01 Žilina, IČO 35 772 972“

Po odznení diskusného príspevku, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 17 954 € (185 €/m²) plus náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 33 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 111/2026. Výsledok hlasovania č. 34 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

(schvaľovanie prebytočnosti a zámeny majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov)

Bod č. 1

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 112/2026. Výsledok hlasovania č. 35 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 2

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„Zámena bez doplatku, pričom žiadateľ uhradí 1 x náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a 1 x náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti, Žiadateľ: Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Brodno 296, 010 14 Žilina, IČO 31 924 379“

Po odznení diskusného príspevku, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, zámena bez doplatku, pričom žiadateľ uhradí 1 x náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a 1 x náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 36 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 113/2026. Výsledok hlasovania č. 37 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod č. 1

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 114/2026. Výsledok hlasovania č. 38 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 2

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 115/2026. Výsledok hlasovania č. 39 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 3

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov. Výsledok hlasovania č. 40 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

KÚPA NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod č. 1

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 116/2026. Výsledok hlasovania č. 41 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 2

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 117/2026. Výsledok hlasovania č. 42 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 3

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 118/2026. Výsledok hlasovania č. 43 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 4

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 119/2026. Výsledok hlasovania č. 44 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

VECNÉ BREMENÁ

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril spoločnú diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a na základe všeobecného súhlasu dal spoločne hlasovať o všetkých jedenástich uzneseniach viažucich sa k vecným bremenám v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 120/2026, č. 121/2026, č. 122/2026, č. 123/2026, č. 124/2026, č. 125/2026, č. 126/2026, č. 127/2026, č. 128/2026, č. 129/2026, č. 130/2026. Výsledok hlasovania č. 45 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

OSTATNÉ

Bod č. 1

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 131/2026. Výsledok hlasovania s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Haasa ZA č. 46 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 2

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Delinčák.

Poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku, poslanec Ján Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 47 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Primátor mesta prevzal vedenie zasadnutia od poslanca Jána Ničíka, prvého zástupcu primátora a otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 132/2026. Výsledok hlasovania č. 48 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 19/ Nakladanie s majetkom (schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou dopravy a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 21 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Na základe všeobecného súhlasu sa poslanci zhodli, že budú hlasovať spoločne o všetkých uzneseniach v tomto materiáli okrem bodu č. 1 „Zámena nehnuteľností schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov“. Tento bude riešený samostatne.

ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Bod č. 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Juriš.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Juriš predložil v diskusii pozmeňujúci návrh k uzneseniu v znení:

„odporúča spôsob vysporiadania nie zámenou, ale predajom“

Následne vystúpila k danému bodu Ing. arch. Lenka Likavčanová, ktorá uviedla stanovisko za Útvar hlavného architekta mesta Žilina.

Poslanec Juriš sa rozhodol stiahnuť predložený pozmeňujúci návrh.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 49 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta otvoril spoločnú diskusiu ku všetkým nižšie uvedeným bodom programu.

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

(schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov)

Body 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

(schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov)

Body 2, 3

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta, diskusiu ukončil a dal spoločne hlasovať o všetkých uzneseniach viažucich sa k Odpredaju nehnuteľností (schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov) – body 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a k Zámene nehnuteľností schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov – body 2, 3 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 133/2026, č. 134/2026, č. 135/2026, č. 136/2026, č. 137/2026, č. 138/2026 a č. 139/2026 – k Odpredaju nehnuteľností (schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov) a uznesenia č. 140/2026 a č. 141/2026 – k Zámene nehnuteľností schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 50 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 20/ Prenájom priestorov školy / školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, tvorí prílohu č. 22 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA, vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Bod 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 142/2026. Výsledok hlasovania č. 51 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 143/2026. Výsledok hlasovania č. 52 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 21/ Prenájom priestorov školy / školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) súkromná ZŠ Felix

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, tvorí prílohu č. 23 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA, vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Bod 1 a Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Bechný,
- Chodelková.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 144/2026. Výsledok hlasovania č. 53 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov. Výsledok hlasovania č. 54 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 22/ Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy s Materskou školou, Školská 49, Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, tvorí prílohu č. 24 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA, vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 145/2026. Výsledok hlasovania č. 55 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 23/ Nakladanie s majetkom (zámena – odpredaj)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, tvorí prílohu č. 25 zápisnice a uviedol ho predkladateľ materiálu – JUDr. Jozef Augustín, PhD., poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline, ktorý ho aj vypracoval.

Poslanec Augustín požiadal o predĺženie času na uvedenie materiálu o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho žiadosti hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 56 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov. Výsledok hlasovania č. 57 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 24/ Nakladanie s majetkom (vecné bremeno)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, tvorí prílohu č. 26 zápisnice a uviedol ho predkladateľ materiálu – JUDr. Jozef Augustín, PhD., poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline, ktorý ho aj vypracoval.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Výsledok hlasovania č. 58 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 25/ Návrh na schválenie ukončenia nájomnej zmluvy č. 933/právne/2016 v znení jej dodatkov výpoveďou

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou športu. Materiál tvorí prílohu č. 27 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Cibulka,
- Čepec,
- Juriš,
- Augustín,
- Pažický,
- Trnovec,
- Cáder,
- Haas.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanci vystúpili v diskusii v poradí, v akom boli do nej prihlásení.

Poslanec Cibulka požiadal o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 59 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Po ňom vystúpil v diskusii poslanec Čepec, ktorý tiež požiadal o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 60 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ďalej nasledoval v diskusii poslanec Juriš, ktorý rovnako požiadal o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 61 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Juriš predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„úprava výpovednej lehoty uvedenej v bode 1 z 2-oj mesačnej výpovednej lehoty na 3-oj mesačnú, ktorá začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede... (ponechať zvyšný text)“

Po odznení faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Juriša pokračoval v diskusii poslanec Augustín. Aj on požiadal o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o požiadavke poslanca Augustína hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 62 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora dal návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Augustína. Primátor mesta dal o jeho návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 63 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

S príspevkom do diskusie pokračoval poslanec Pažický.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora dal návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Pažického. Primátor mesta dal o jeho návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 64 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanci Trnovec a Haas nevyužili možnosť vystúpiť s diskusným príspevkom a z diskusie sa odhlásili.

Primátor mesta vyhlásil 5-minútovú prestávku.

Po ukončení prestávky dal poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora návrh, aby sa o uznesení viažucemu sa k tomuto materiálu nehlasovalo. Primátor mesta dal hlasovať o tomto návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 65 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 26/ Návrh na schválenie uzatvorenia mandátnej zmluvy na správu a údržbu futbalového areálu mestskej časti Brodno

Materiál bol stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva na základe požiadavky primátora mesta ako predkladateľa materiálu.

Stiahnutý materiál tvorí prílohu č. 28 zápisnice.

Ad 27/ Návrh na schválenie uzatvorenia Memoranda o spolupráci so spoločnosťou TnC VIII, s.r.o. pri realizácii stavby kruhového objazdu

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou životného prostredia a komisiou dopravy. Materiál tvorí prílohu č. 29 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, dal primátor mesta slovo zástupcovi spoločnosti TnC VIII, s.r.o. – projektovému riaditeľovi Ing. Romanovi Petro.

Nakoľko už neboli vznesené žiadne otázky zo strany poslancov, primátor mesta dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 146/2026. Výsledok hlasovania č. 66 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 28/ Prevod projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie kanalizácie Brodno – Cezpoľná ulica“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 30 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 147/2026. Výsledok hlasovania č. 67 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 29/ Spôsob prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie vodovodu v Bánovej - ul. Mesačná, ul. Záhradnícka, ul. Blahová, ul. Jedľová a ul. Jablonoňová“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 31 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 148/2026. Výsledok hlasovania č. 68 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Kapitulíka ZA tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 30/ Spôsob prevodu projektových dokumentácií pre stavby: „Zimný štadión Žilina – energetické úspory objektu tréningová hala“ a „Zimný štadión Žilina Energetické úspory obvodového plášťa – objekt Hlavná hala“, zo Správy športových zariadení mesta Žilina, s.r.o., na Mesto Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 32 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 149/2026. Výsledok hlasovania č. 69 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 31/ Schválenie podnájomnej zmluvy súvisiacej so Zimným štadiónom Vlci mládež, s.r.o.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou športu a tvorí prílohu č. 33 zápisnice. Uviedol ho Bc. Richard Šesták, vedúci správy zimného štadióna Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Haas,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Haas predložil v diskusii návrh uznesenia v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada primátora mesta Žilina

predložiť MZ v Žiline návrh transparentného mechanizmu nefinančnej podpory športových klubov pracujúcich s deťmi, ktoré využívajú telocvične, športoviská a ďalšie priestory ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina

II. žiada primátora mesta Žilina

zabezpečiť prerokovanie návrhu mechanizmu na komisii športu za účasti vedúcej odboru školstva MsÚ

III. odporúča

pri tvorbe mechanizmu zohľadniť dosiahnuté športové výsledky na celosvetov. a medzinárod. úrovni

IV. žiada primátora mesta Žilina

predložiť návrh mechanizmu na najbližšom riadnom zasadnutí MZ v novom volebnom období 2026/30“

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia predloženého poslancom Haasom, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 150/2026. Výsledok hlasovania č. 70 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia viažucemu sa k materiálu v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 151/2026. Výsledok hlasovania č. 71 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 32/ Poverenie spoločnosti Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. realizáciou stavby vo verejnom záujme „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarní, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ a schválenie súvisiacich úkonov

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy a tvorí prílohu č. 34 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Mikuláš Kolesár, konateľ Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 152/2026. Výsledok hlasovania č. 72 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 33/ Vyúčtovanie príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o. za obdobie roku 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy a tvorí prílohu č. 35 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Mikuláš Kolesár, konateľ Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 153/2026. Výsledok hlasovania č. 73 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta vyhlásil päťminútovú prestávku. Po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

Ad 34/ Informatívna správa o skončení členstva delegovaných zástupcov zriaďovateľa v radách škôl

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže a tvorí prílohu č. 36 zápisnice. Uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA, vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 154/2026. Výsledok hlasovania č. 74 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 35/ Stratégia integrácie cudzincov v meste Žilina na obdobie rokov 2026 – 2036

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 37 zápisnice. Uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Katarína Praženicová, vedúca odboru sociálneho a bytového Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Barčík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 155/2026. Výsledok hlasovania č. 75 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 36/ Informatívna správa o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Materiál tvorí prílohu č. 38 zápisnice a uviedol ho spracovateľ – Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 156/2026. Výsledok hlasovania č. 76 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 37/ Schválenie nominovaných osôbností pre udelenie ocenenia mesta Žilina 2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja a tvorí prílohu č. 39 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Ján Ničík, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline a prvý zástupca primátora.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 157/2026. Výsledok hlasovania č. 77 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 38/ Schválenie monitorovacej správy plnenia PHSR za rok 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 40 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Ivana Stillerová, vedúca oddelenia projektov EÚ Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 158/2026. Výsledok hlasovania č. 78 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 39/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu s názvom: „Vegetačná strecha MŠ Puškinova Žilina“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou športu a komisiou životného prostredia. Tvorí prílohu č. 41 zápisnice.

Ad 40/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu s názvom: „Stavebné úpravy strechy ZUŠ F. Špániho, Žilina – Vlčince so zmenou na extenzívnu vegetačnú strechu“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou športu a komisiou životného prostredia. Tvorí prílohu č. 42 zápisnice.

Ad 41/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nové cykloprístrešky v meste Žilina pri areáloch ZŠ – III. etapa“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy, komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou životného prostredia a komisiou športu. Tvorí prílohu č. 43 zápisnice.

Ad 42/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Burianovej veže“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Tvorí prílohu č. 44 zápisnice.

Ad 43/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zelené opatrenia na Starom Bulvári v Žiline“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou životného prostredia. Tvorí prílohu č. 45 zápisnice.

Ad 44/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou školstva a mládeže a komisiou životného prostredia. Tvorí prílohu č. 46 zápisnice.

Materiály k bodom programu Ad 39 až Ad 44 uviedla spracovateľka – Mgr. Ivana Stillerová, vedúca oddelenia projektov EÚ Mestského úradu v Žiline spoločne, na základe všeobecného súhlasu.

Primátor mesta otvoril spoločnú diskusiu k uvedeným bodom programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a na základe všeobecného súhlasu dal spoločne hlasovať o všetkých návrhoch uznesení viažucich sa k bodom Ad 39, Ad 40, Ad 42, Ad 43 a Ad 44. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 159/2026, č. 160/2026, č. 161/2026, č. 162/2026, č. 163 a 164/2026. Výsledok hlasovania č. 79 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 45/ Zmena poskytovania mzdového normatívu pre ZŠ

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný bol komisiou školstva a mládeže a tvorí prílohu č. 47 zápisnice. Uviedla ho spracovateľka Mgr. Zuzana Balogová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 165/2026. Výsledok hlasovania č. 80 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 46/ Nakladanie s majetkom (zámena – schválenie spôsobu prevodu)

Materiál bol stiahnutý na základe žiadosti jedného z predkladateľov materiálu.

Tvorí prílohu č. 48 zápisnice.

Ad 47/ Vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou životného prostredia a komisiou dopravy. Materiál tvorí prílohu č. 49 zápisnice a uviedol ho spracovateľ Mgr. Denis Cáder, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline, ktorý v rámci uvádzania materiálu predložil pozmeňujúci návrh k uzneseniu v znení:

1. „Prednostu mesta Žilina o vypracovanie dopravného prieskumu k vylúčeniu nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta v nočných hodinách od 20:00 večer do 06:00 ráno od výjazdu na ul. Mostná, popod Rondel, smer na Martin, po križovatku Košická, oba dopravné smery, v spolupráci s dopravnými autoritami a jej zadanie a spracovanie do 22.09.2026.
2. Predložiť výsledky dopravného prieskumu na rokovanie MsZ 22.09.2026, ako podklad pre vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina v nočných hodinách.“

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Maňák,
- Čerňan.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusných príspevkov a faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu predloženom poslancom Cáderom, spracovateľom materiálu, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 81 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. Uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Cádera. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 166/2026. Výsledok hlasovania č. 82 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 48/ Dodatok č. 1 k VZN mesta Žilina č. 1/2026 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 04.06.2026. K tomuto návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 50 zápisnice a uviedol ho spracovateľ Mgr. Peter Cibulka, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čerňan,
- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Delinčák dal návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Čerňana. Primátor mesta dal o tomto návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 83 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, dal procedurálny návrh, aby sa o tomto materiáli nehlasovalo. Primátor mesta dal hlasovať o procedurálnom návrhu prednesenom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, nehlasovať o tomto materiáli. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 84 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Haasa ZA tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

V zmysle čl. 9 ods. 19 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline, rokovanie mestského zastupiteľstva môže trvať najviac desať hodín bez obednej prestávky, maximálne však do 20:00 hodiny daného rokovacieho dňa. V nadväznosti na uvedené dal primátor mesta hlasovať o pokračovaní zasadnutia mestského zastupiteľstva po 20 hodine. Hlasovaním

poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 85 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 49/ Zvýšenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 51 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ Mgr. Peter Cibulka, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Delinčák dal návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Čepca. Primátor mesta dal o tomto návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 86 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Následne primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili a prijali uznesenie č. 167/2026. Výsledok hlasovania č. 87 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 50/ Zámer poskytnutia mimoriadnej dotácie pre kolektívne extraligové športové kluby za mimoriadne výsledky a reprezentáciu mesta Žilina

Materiál bol stiahnutý z rokovania na základe žiadosti spracovateľa.

Stiahnutý materiál tvorí prílohu č. 52 zápisnice.

Ad 51/ Interpelácie

Interpelácia predložená poslancom Chomom tvorí prílohu č. 53 zápisnice.

Ad 52/ Všeobecná rozprava

Predtým ako primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu dal slovo vedúcej odboru vnútornej organizácie a správy MsÚ - PhDr. Kataríne Tomášovej.

Pani Tomášová predložila mestskému zastupiteľstvu návrh uznesenia v súlade s čl. 4 bodom 9 písm. d) Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline z dôvodu aktualizácie zloženia komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

Vzdanie sa funkcie člena komisie – neposlancu

Komisia životného prostredia

Ing. Veronika Kubalová“

Primátor mesta následne vyzval na vystúpenie občana Horváta, ktorému bolo schválené vystúpenie poslancami na začiatku rokovania. Keďže občan Horvát nebol v tom čase prítomný, jeho vystúpenie sa neuskutočnilo.

Následne primátor mesta udelil slovo prednostovi Mestského úradu v Žiline Mgr. Martinovi Maruškovi, ktorý informoval poslancov aj ostatných prítomných o výskyte falošných výmerov na daň z nehnuteľností, ktoré sú distribuované občanom mesta Žilina do poštových schránok. Opísal vzhľad týchto podvodných dokumentov a upozornil občanov, aby boli obozretní, keďže mesto rozhodnutia o vyrubení dane doručuje výlučne do vlastných rúk, nie prostredníctvom voľného vhodenia do poštových schránok. Zároveň uviedol, že mesto sa o tejto podvodnej aktivite dozvedelo priamo od občanov, ktorí na falošné písomnosti upozornili po ich nájdení vo svojich poštových schránkach.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka,
- Trnovec,
- Čepec,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Cibulka predložil návrh uznesenia, ktorý bol v rozpore s čl. 8 bodom 6 písm. d) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Keďže poslanec Cibulka trval na tom, aby sa o jeho návrhu hlasovalo, primátor mesta požiadal návrhovú komisiu o stanovisko k ďalšiemu procesnému postupu. Na účel rokovania návrhovej komisie vyhlásil krátku prestávku.

Po jej skončení primátor mesta vyzval jedného z členov návrhovej komisie, aby oboznámil prítomných poslancov s jej stanoviskom. Návrhová komisia konštatovala, že o návrhu poslanca Cibulku sa hlasovať nebude, keďže je v rozpore s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Poslanec Čepec predložil vo svojom diskusnom príspevku návrh uznesenia v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada prednostu mestského úradu,

aby na septembrové zastupiteľstvo bola predložená informatívna správa o základných školách, ŠZ a materských školách v členení:

- 1. naplnenosť škôl: počet žiakov ku celkovej kapacite*
- 2. čerpanie normatívu mzdového aj prevádzkového:
- rok 2025
- školský rok 2025/2026*
- 3. počet prijatých žiakov do prvého ročníka vo vzťahu ku plánu výkonov*
- 4. počet pedagogických a nepedagogických zamestnancov*
- 5. informácia o technickom stave školských objektov“*

Na rokovanie mestského zastupiteľstva prišiel občan Horvát a dožadoval sa svojho vystúpenia. Primátor mesta jeho žiadosti vyhovel, napriek tomu, že nebol prítomný v čase kedy mu bolo slovo pôvodne udelené.

Po odznení diskusných príspevkov, faktických poznámok a vystúpení občana Horváta, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. uznesení predloženom vedúcou odbor vnútornej organizácie a správy MsÚ v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 168/2026. Výsledok hlasovania č. 88 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Delinčáka ZA tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení predloženom poslancom Čepcom, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 169/2026. Výsledok hlasovania č. 89 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 53/ Záver

Primátor mesta sa spýtal návrhovej komisie, či neeviduje návrh na uznesenie, o ktorom poslanci nehlasovali.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, za návrhovú komisiu skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo rokovalo o všetkých predložených návrhoch a návrhovej komisii neboli predložené žiadne ďalšie návrhy, o ktorých by sa nehlasovalo.

Primátor skonštatoval, že ďalšie hlasovanie nie je potrebné.

Podakoval prítomným za účasť na 25. zasadnutí mestského zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Uznesenia z 25. zasadnutia mestského zastupiteľstva tvoria prílohu č. 54 zápisnice.

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Mgr. Martin Maruška
prednosta mestského úradu

I. overovateľ – Mgr. Martin Barčík

II. overovateľ – Ing. Ján Ničík

Zapísala v Žiline dňa 15.07.2026 Terézia Hudcovský